

住宅ローン正式審査申込みにあたって

このたびは、住信SBIネット銀行の住宅ローンをご検討いただき、誠にありがとうございます。
当社はネット専業銀行であり、銀行窓口を設けていないため、インターネットを利用した取引が主体となります。
お申込みからご返済終了までの主なご注意点をご案内いたしますのでお申込みにあたりご確認願います。

1. インターネット環境が必要不可欠です

当社では、ご契約内容の確認、繰上返済、金利切替など、お客さまご自身でインターネットを利用し、取引を行っていただくこととなります。「返済予定表」や「ご契約書類の写し」等はお送りいたしません。ご契約内容は、当社所定のWEBサイト（別途特約において特定のアクセス方法が指定されている場合においては当該方法によってアクセスすることができるWEBサイトを含み、以下「WEBサイト」といいます。）にていつでもご確認いただけます。

2. 正式審査申込みと同時に、住信SBIネット銀行口座の開設が必要です

お申込みと同時に代表口座を開設いただく必要があります。当社からのお知らせは借入申込書に記載されたメールアドレスへ送付しますので、携帯電話以外のメールアドレスをご記入ください。

※ 審査の結果、ご希望に添えない場合であっても、口座は開設されますので、あらかじめご了承ください。口座が不要となった場合は、解約のお手続きが必要となります。

※ すでに当社に口座をお持ちのかたは、お申込みと同時に開設いただく必要はございませんが、正式審査終了までにログインいただける状態が必要となります。

3. 口座開設時にカードを発行している場合、ご契約までにカードを受取る必要があります

口座開設時にカードを発行している場合、当社は、開設いただいた代表口座のカードを受取っていただくことにより本人確認を行います。カードは当社への届出住所（住宅ローン申込時にご送付いただく住民票または住民票記載事項証明書に記載の住所）あてに転送不要郵便でお送りします。仮住まい等で当社への届出住所と実際にお住まいの住所が異なる場合は、別途お手続きが必要となります（別紙『口座開設申込時に仮住まい中のお客さまへ』をご覧ください）。なお、口座開設時にカードを発行している場合、カードの受取り確認ができないときは、借入れできません。

4. 返済用口座は当社の口座となります

ご返済は住宅ローン契約に基づき毎月の約定日に返済用預金口座（開設いただいた当社の代表口座）から自動的に引落すことにより行われます。口座への入金方法は『住宅ローンのご案内（パンフレット）』の“ご返済について”のページをご覧ください。

5. 当社登録情報の変更手続きが必要です

転居後、お客さまご自身でWEBサイトより住所・電話番号・メールアドレスの変更手続きを行っていただく必要があります。お借入れと同時に自動的に変更手続きはなされません。

※お申込み時から住所・電話番号・メールアドレスのいずれも変わらないかたはお手続き不要です。

住所変更手続きが未了の場合、住宅ローン減税証明書等が不着となるおそれがあります。

以上