

フラット35（買取型）申込内容確認書 兼 個人情報の取扱いに関する同意書兼表明および確約書

住信SBIネット銀行株式会社御中

独立行政法人住宅金融支援機構御中

申込人及び連帯債務者は、個人情報の取扱いに関する同意書兼表明および確約書について理解し承のうえ、フラット35(買取型)を利用します。
なお、フラット35(買取型)の連帯債務者は、パッケージローンにおいては連帯保証人と読み替えます。

ご記入日	(西暦) 年 月 日	※申込人、連帯債務者(連帯保証人)それぞれご本人がご署名ください。	
申込人氏名		連帯債務者氏名	

申込人および連帯債務者以外に今回入居予定のご家族を以下のとおり申告します。

入居予定者氏名	性別	生年月日(西暦)	申込人との続柄	現在	ご住所(申込人と同居の場合は記入不要)
フリガナ	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	年 月 日		<input type="checkbox"/> 同居 <input type="checkbox"/> 別居	〒
フリガナ	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	年 月 日		<input type="checkbox"/> 同居 <input type="checkbox"/> 別居	〒
フリガナ	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	年 月 日		<input type="checkbox"/> 同居 <input type="checkbox"/> 別居	〒
フリガナ	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	年 月 日		<input type="checkbox"/> 同居 <input type="checkbox"/> 別居	〒

■保険のご案内について

私は、「保険のご案内に関する同意事項」

(https://www.netbk.co.jp/contents/resources/pdf/term_kasai_sbisonpo.pdf)

の内容を確認のうえ、火災保険等の保険商品に関する案内について同意します。

保 険 商 品	<input type="checkbox"/> 上記事項について承諾いたします。
---------	---



■電子契約サービスの同意について

私は、「電子契約サービスのご案内兼同意書」

(https://www.netbk.co.jp/contents/resources/pdf/doc_hl_electronic_contract.pdf)

の内容を確認のうえ、契約方法の選択をします。

電子契約を選択する際は、「電子契約サービスのご案内兼同意書」内「6.ログインIDとパスワード・PINコードについて」

の申込人、連帯債務者、及び担保提供者の対応が可能であることを了承しました。

<input type="checkbox"/>	①すべての事項を確認のうえ、電子契約サービスの利用を申し込みます。
<input type="checkbox"/>	②書面での契約を希望します。



※必ずどちらかをお選びください。

※電子サービスをご利用される場合、電子契約事務手数料として 5,500 円(税込)をご負担いただきますが、書面での印刷には印紙代がかかるため、電子金消を推奨しております。

また、どちらを選択しても、後日「電子契約サービスのご案内兼同意書」への自署(申込人、連帯債務者および担保提供者)が必要ですので、ご注意ください。

【フラット35つなぎ融資をお借入れの場合】

書面での契約をされる場合は各回の印紙代がかかります。

但し、電子契約をお選びいただいた場合、フラット35つなぎ融資、フラット35本融資のお借入れどちらも電子契約となります。

途中で書面契約に切り替えることは一切できません。(書面契約の場合も同様に途中で電子契約に変更することはできません。)

担保提供者となるかたにおかれましても、電子契約が可能な状況にあるかどうかをあらかじめご確認をお願いします。

■売買契約書・重要事項説明書が提出できない場合

私は、本書と一緒に提出している見積書、チラシ、パンフレット(写)に記載の物件を取得するにあたり、当該物件購入に係る売買契約が未締結である場合は、その内容・面積・所在地・売買金額等を疎明する見積書、チラシ、パンフレット(写)等の資料を提出し、未締結の契約書

の代用として正式審査の着手をお願いいたします。本書提出後、速やかに売買契約を締結し、売買契約書等の写しの提出および原本提示することを確約いたします。なお、前記確約を履行できない場合、売買金額等が見積書、チラシ、パンフレット(写)等にて私が提出したものと異なる場合、およびその他売買契約書等に記載されている内容が正式審査による貸出条件に適合しない場合は、正式審査に基づく融資承認の取消しを受けても何ら異議を申し立てません。

確 認 欄	<input type="checkbox"/> 上記事項について承諾いたします。
-------	---

■現在休職中のかた

借入申込時において次の事由のため休職していますが、復職前に融資金を受け取った場合、復職前であっても借入れの返済が開始されることについて何ら異議はありません。

事 由	<input type="checkbox"/> 育児休業中	<input type="checkbox"/> 産前産後休業中	<input type="checkbox"/> 介護休業中
対 象 者	<input type="checkbox"/> 申込人	<input type="checkbox"/> 連帯債務者(連帯保証人)	

個人情報の取扱いに関する同意書兼表明および確約書

個人情報の取扱いに関する同意事項

申込人および連帯債務者(連帯保証人となるかたを含みます。)(以下、「申込人等」といいます。)は、住信SBIネット銀行株式会社(以下、「銀行」といいます。)に借入申込(以下、「この申込」といいます。)を行うにあたり、個人情報の取扱いに関して以下の各条項を確認し、その内容について同意いたします。また、申込人等は、入居予定家族、担保提供者、工事請負事業担当者、売買契約書等に記載された売主その他の第三者(以下、「関係者」といいます。)に関する個人情報について、偽りその他不正な手段によることなく適正に取得し、かつ、銀行に提供することおよび銀行が独立行政法人住宅金融支援機構(以下、「機構」といいます。)に提供することについて、本人の同意を得たうえで、銀行に提供します。なお、この申込に基づき契約が成立した場合においても、申込人等および関係者の個人情報に関し、以下の各条項のとおり取扱われることに同意します。

第1条 銀行の個人情報の利用目的

申込人等は、銀行が個人情報の保護に関する法律(平成15年5月30日法律第57号)に基づき、申込人等の個人情報を次の業務ならびに利用目的の達成に必要な範囲で利用することに同意します。

1. 業務内容

- (1) 預金業務、為替業務、両替業務、融資業務、外国為替業務およびこれらに付随する業務
- (2) 投信販売業務、保険販売業務、金融商品仲介業務、信託業務、社債業務、包括信用購入あっせん業等、法律により銀行が営むことができる業務およびこれらに付随する業務
- (3) その他銀行が営むことができる業務およびこれらに付随する業務(今後取扱いが認められる業務を含む。)

2. 利用目的

銀行および銀行の関連会社や提携会社の金融商品やサービスに関し、下記利用目的で利用します。

- (1) 各種金融商品の口座開設等、金融商品やサービスの申込の受付のため
- (2) 犯罪収益移転防止法に基づくご本人さまの確認等や、金融商品やサービスをご利用いただく資格等の確認のため
- (3) 預金取引や融資取引等における期日管理等、継続的なお取引における管理のため
- (4) 融資のお申込や継続的なご利用等に際しての判断のため
- (5) 適合性の原則等に照らした判断等、金融商品やサービスの提供にかかる妥当性の判断のため
- (6) 与信事業に際して個人情報を加盟する個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため
- (7) 他の事業者等から個人情報の処理の全部または一部について委託された場合等において、委託された当該業務を適切に遂行するため
- (8) 申込人等との契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行のため
- (9) 市場調査、ならびにデータ分析やアンケートの実施等による金融商品やサービスの研究や開発のため
- (10) ダイレクトメールの発送等、金融商品やサービスに関する各種ご提案のため(ウェブサイト閲覧履歴、行動履歴およびこれら情報から推測されるお客さまの興味関心などの情報を分析してお客さまに応じた金融商品やサービスをご提案することを含みます。)
- (11) 提携会社等の商品やサービスの各種ご提案のため
- (12) 各種お取引の解約やお取引解約後の事後管理のため
- (13) その他、申込人等とお取引を適切かつ円滑に履行するため

なお、特定の個人情報の利用目的が、法令等に基づき限定されている場合には、当該利用目的以外で利用しません。

具体的には以下のとおりです。

- 銀行法施行規則第13条の6の6等により、個人信用情報機関から提供を受けた申込人等の借入金返済能力に関する情報は、申込人等の返済能力の調査以外の目的に利用・第三者提供しません。
- 銀行法施行規則第13条の6の7等により、人種、信条、門地、本籍地、保健医療または犯罪経歴についての情報等の特別の非公開情報は、適切な業務運営その他の必要と認められる目的以外の目的に利用・第三者提供しません。

第2条 個人信用情報機関の利用等

1. 申込人等は、銀行が加盟する個人信用情報機関および同機関と提携する個人信用情報機関に、申込人等の個人情報(当該各機関の加盟会員によって登録される契約内容、返済状況等の情報のほか、当該各機関によって登録される破産等の官報情報等を含む。)が登録されている場合には、銀行がそれを与信取引上の判断(返済能力または転居先の調査をいう。ただし、銀行法施行規則等により、返済能力に関する情報については返済能力の調査の目的に限る。以下同じ。)のために利用することに同意します。
2. 銀行がこの申込に関して、銀行の加盟する個人信用情報機関を利用した場合、申込人等は、その利用した日およびこの申込の内容等と同機関にそれぞれ定める期間登録され、同機関および同機関と提携する個人信用情報機関の加盟会員によって自己の与信取引上の判断のために利用されることに同意します。
3. 前2項に規定する個人信用情報機関は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は、各機関のホームページに掲載されております。なお個人信用情報機関に登録されている情報の開示は、各機関で行います。(銀行ではできません。)
 - (1) 銀行が加盟する個人信用情報機関 ①全国銀行個人信用情報センター <https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/> Tel : 03-3214-5020 ②株式会社日本信用情報機構 <https://www.jicc.co.jp/> Tel : 0570-055-955
 - (2) 銀行が加盟する個人信用情報機関と提携する個人信用情報機関株式会社シー・アイ・シー<https://www.cic.co.jp/> Tel : 0120-810-414

第3条 個人信用情報機関への登録等

1. 申込人等は、この申込(この申込に基づく貸付けの契約が成立した場合は、その契約および返済状況等を含む。)に関して、下表の個人情報(その履歴を含む。)が、銀行が加盟する個人信用情報機関に下表に定める期間登録され、同機関および同機関と提携する個人信用情報機関の加盟会員によって自己の与信取引上の判断(返済能力または転居先の調査をいう。ただし、銀行法施行規則等により、返済能力に関する情報については返済能力の調査の目的に限る。)のために利用されることに同意します。

(1) 全国銀行個人信用情報センター	登録期間 下記の情報のいずれかが登録されている期間
登録情報 氏名、生年月日、性別、住所(本人への郵便不着の有無等を含む。)、電話番号、勤務先等の本人情報	この申込による契約の契約期間中および契約終了日(完済していない場合は完済日)から5年を超えない期間
借入金額、借入日、最終返済期日等のこの申込による契約の内容およびその返済状況(延滞、代位弁済、強制回収手続、解約、完済等の事実を含む。)	当該利用日から1年を超えない期間
銀行もしくは保証会社が加盟する個人信用情報機関を利用した日およびこの申込による契約またはその申込の内容等	破産手続開始決定等を受けた日から7年を超えない期間
官報情報	当該調査中の期間
登録情報に関する苦情を受け、調査中である旨	本人から申告のあった日から5年を超えない期間
本人確認資料の紛失・盗難、貸付自粛等の本人申告情報	

